

**STEČAJNI UPRAVITELJ
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

**OPĆINSKI SUD U SESVETAMA, Stalna služba u
Dugom Selu, Zemljišno knjižni odjel**

Zagrebačka 22, 10370 DUGO SELO

**Stečajni dužnik: Stečajna masa iza ECO-PER
d.o.o. u stečaju, OIB: 33706378708**

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
STALNA SLUŽBA U DUGOM SELU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Primljeno: 22-05-2020 u sat			
NEPOSREDNO — POSTOM — GLAVNO — PREPORUČENO			
OZNAKA	BROJ	PRILOGA	PRIGOTOBA
Potpis službenik			

Podnositelj zahtjeva:

**Stečajni upravitelj Domagoj Repač, Zagreb, Đorđićeva 24,
OIB: 24977406612**

ZAHTJEV ZA DOSTAVOM ISPRAVA

Podnositelj ovim putem moli naslovni sud da mu za potrebe stečajnog postupka koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod posl.br. St-2462/2015, dostavi iz zbirke isprava preslik Ugovora o kupoprodaji od 07. 12. 2018. godine, temeljem kojih je uknjiženo pravo vlasništva na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk.ul. 1749, k.o. Dugo Selo II, kč.br. 2145/1 i 2145/2, u naravi zgrada i dvorište u mjestu, 5634 m2, te trafostanica i dvorište 91 m2.

Zagreb, 20. 05. 2020. godine

Za stečajnu masu iza ECO-PER d.o.o. u stečaju,

stečajni upravitelj Domagoj Repač, v.r.
Đorđićeva 24, 10000 Zagreb
domagoj.repac@gmail.com
+385(98)690491



Prilog:

- 20,00 kn upravnih pristojbi
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-2462/2015 od 12. 02. 2020.g.

2-70267/18

7- 70267/18

PAC-ECO, d.o.o. Dugo Selo, Zagrebačka 15, OIB: 65284306055, kojeg zastupa direktor Hrvoje Antičić, kao prodavatelj, (u daljnjem tekstu zajedno: Prodavatelji), s jedne strane,

i

MIRKO MAREŠ, Kozinščak, Dugo Selo, Franje Blažinca 10, OIB: 11390093089, kao kupac (u daljnjem tekstu: Kupac), s druge strane;

zaključili su dana 07.12.2018. u Zagrebu sljedeći,

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

(dalje u tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Uvodne odredbe

- 1.1. Predmet ovog Ugovora je utvrđivanje prava i obveza Ugovornih strana vezano za kupoprodaju nekretnine opisane u članku 2. ovog Ugovora, na način da Prodavatelj prodaje u cijelosti predmetnu nekretninu, a Kupac kupuje u cijelosti predmetnu nekretninu, a sve pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

Članak 2.

Predmet kupoprodaje

- 2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su predmet kupoprodaje nekretnine kojih je Prodavatelj vlasnik u 1/1 dijela, a označene su kao:

-zk.č.br. 2145/1 k.o. Dugo Selo II, ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU, površine 5634 m², i
-zk.č.br. 2145/2 k.o. Dugo Selo II, TRAFOSTANICA - DVORIŠTE, površine 91 m², zajedničke površine 5725 m², te upisane u zk.ul.br. 1749 k.o. Dugo Selo II, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo;
(u daljnjem tekstu: Nekretnina).

- 2.2. Prodavatelj Kupcu jamči da je vlasnik Nekretnine u 1/1 dijela, te da na predmetnoj Nekretnini ne postoji neko pravo trećega koje isključuje, umanjuje i/ili ograničava pravo Prodavatelja na raspolaganje Nekretninom, te jamči da Nekretnina nije opterećena knjižnim ili vanknjižnim teretima.

Članak 3.

Kupoprodajna cijena

- 3.1. Ugovorne strane dogovaraju ukupnu kupoprodajnu cijenu za Nekretninu iz članka 2.1. ovog Ugovora u iznosu od **100.000,00 €** (slovima: stotisuća eura), plativo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.

- 3.2. Ugovorne strane potvrđuju da su kupoprodajnu cijenu iz članka 3.1. ovog Ugovora ugovorili neometano, u skladu s realnim tržišnim prilikama, te se ovim izrijekom odriču prava na smanjenje ili povećanje kupoprodajne cijene s naslova očitog nerazmjera uzajamnih činidaba i dr.

Članak 4.

Plaćanje kupoprodajne cijene

- 4.1. Ugovorne strane suglasno dogovaraju da će Kupac kupoprodajnu cijenu Prodavatelju isplatiti u roku od 15 dana od dana sklapanja ovog Ugovora o kupoprodaji i to ukupni iznos kupoprodajne cijene.
- 4.2. Prodavatelj izjavljuje da će isplatom kupoprodajne cijene kako je opisano u čl. 4.1. ovog Ugovora, biti u cijelosti namiren po osnovi kupoprodajne cijene, te da od Kupca neće potraživati nikakav daljnji iznos po osnovu predmetne kupoprodaje.

Članak 5.

Tabularna izjava

- 5.1. Prodavatelj se obvezuje Kupcu, po primitku ukupne kupoprodajne cijene iz članka 3. ovog ugovora, izdati tabularnu izjavu kojom će dati svoju suglasnost, da Kupac, temeljem ovog Ugovora i tabularne izjave, bez ikakvih daljnjih suglasnosti i/ili pitanja i/ili odobrenja, zatraži i izvrši upis/uknjižbu svojeg prava vlasništva i prava korištenja na Nekretnini koja je predmet ovog Ugovora, uz istodobno brisanje tog prava s imena Prodavatelja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Dugo Selo, kao i da to svoje pravo upiše na svoje ime kod Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, kao i u drugim javnim registrima.

Članak 6.

Stupanje u posjed

- 6.1. Ugovorne strane su suglasne da Kupac stupa u posjed predmetne nekretnine s danom isplate ukupne kupoprodajne cijene.

Članak 7.

Podmirivanje obveza vezanih uz nekretninu

- 7.1. Prodavatelj je obavezan podmiriti sve obveze vezane uz vlasništvo i korištenje predmetne Nekretnine do dana stupanja Kupca u posjed iste.
- 7.2. Od dana stupanja u posjed predmetne Nekretnine, Kupac preuzima obvezu podmirivati troškove iz članka 7.1. ovog Ugovora, koji će nadalje teretiti predmetnu Nekretninu.
- 7.3. U slučaju da se nakon preuzimanja posjeda Nekretnine od strane Kupca utvrdi da postoje nepodmirene obveze Prodavatelja prema trećim osobama s osnove bilo kakvih troškova koji terete Nekretninu, Kupac je ovlašten navedene troškove sam platiti, a Prodavatelj je dužan, po predloženju dokaza o izvršenim uplatama, podmiriti plaćeni iznos.

4

Članak 8.

Porez na promet nekretnina i troškovi

- 8.1. Ugovorne strane su suglasne da će prilikom kupoprodaje Kupac biti dužan snositi porez na promet nekretnina, a sukladno važećim zakonskim propisima.
- 8.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će troškove ovjere ovog Ugovora, kao i troškove prijenosa prava vlasništva/posjeda na Kupca, snositi Kupac.

Članak 9.

- 9.1. Kupac potvrđuje da je osobno pregledao Nekretnine, te da je u potpunosti upoznat sa stanjem Nekretnine, te da nema nikakvih primjedbi na stanje pogona i trafostanice koje su sastavni dio Nekretnine, te da stoga preuzima Nekretninu i sve što se na Nekretnini nalazi u zatečenom stanju.

Članak 9.

Završne odredbe

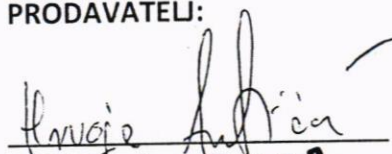
- 9.1. Ugovorne strane se obvezuju sve eventualne sporove koji proisteknu iz ili u vezi s ovim Ugovorom riješiti mirnim putem, a tek u slučaju neuspjeha ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.
- 9.2. Ovaj Ugovor je izraz stvarne i nesmetane volje ugovornih strana, a u znak suglasnosti s njegovim sadržajem Ugovorne strane vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor.
- 9.3. Ukoliko bi pojedine odredbe ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično bile utvrđene ništavim ili bi takvima postale, time ostaje nedirnuta pravovaljanost ostalih odredbi. Umjesto ništave odredbe ugovorne strane će bez odlaganja ugovoriti pravovaljanu odredbu koja najbliže odgovara smislu i svrsi ništave odredbe.
- 9.4. Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih Kupac zadržava 1 (jedan) primjerak, dok 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika, te se rade 3 (tri) ovjerene preslike Ugovora od kojih jedan primjerak pripada Prodavatelju, a 2 (dva) primjerka Kupcu. Ovaj Ugovor se može mijenjati isključivo u pisanom obliku potpisanom od obiju strana.

*

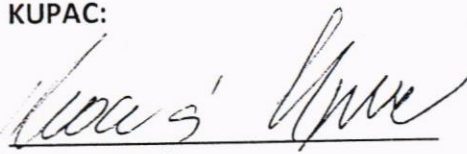
*

*

PRODAVATELJ:


PAC-ECO d.o.o.
Direktor
PAC-ECO d.o.o.
Dugo selo, Zagreb, 15

KUPAC:


Mirko Mareš

Ja, javni bilježnik **Vladimir Marčinko**, Zagreb, Palmotićeve 43a,
potvrđujem da je stranka:

HRVOJE ANTIČIĆ, OIB 79191203396, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Horvaćanska cesta 23,
kao direktor **PAC-ECO, d.o.o.**, MBS 080089380, OIB 65284306055, Dugo Selo, Zagrebačka
15, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113599343 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

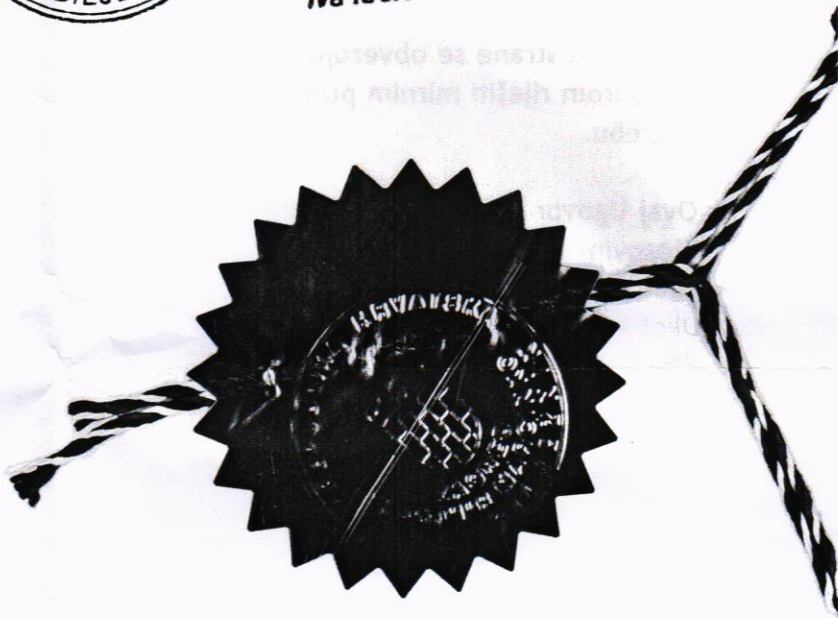
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6786/2018
Zagreb, 07.12.2018.



Javni bilježnik
Vladimir Marčinko

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Iva Kršić



Ja, javni bilježnik **Vladimir Marčinko**, Zagreb, Palmotićeve 43a,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 07.12.2018. - ovjerena pod brojem OV-6786/2018 dana
07.12.2018.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj
isprave je **HRVOJE ANTIČIĆ**, OIB 79191203396, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
Horvaćanska cesta 23.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 15,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-6787/2018
Zagreb, 07.12.2018.



Javni bilježnik
Vladimir Marčinko

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAV.
Iva Kršić

2-70267/18

PAC-ECO d.o.o. Dugo Selo, Zagrebačka 15, OIB: 65284306055, kojeg zastupa direktor Hrvoje Antičić, kao prodavatelj, izdaje sljedeću:

TABULARNU IZJAVU

Dana 11.12.2018. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnina između **PAC-ECO d.o.o.** Dugo Selo, Zagrebačka 15, OIB: 65284306055, kojeg zastupa direktor Hrvoje Antičić, kao prodavatelj, kao prodavatelja (dalje u tekstu: Prodavatelj) i **MIRKA MAREŠA**, Kozinščak, Dugo Selo, Franje Blažinca 10, OIB: 11390093089, kao kupca (u daljnjem tekstu: Kupac), (dalje u tekstu: Ugovor).

Predmet Ugovora je bila kupoprodaja nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Dugo Selo i to:

- zk.č.br. 2145/1 k.o. Dugo Selo II, ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU, površine 5634 m², i
 - zk.č.br. 2145/2 k.o. Dugo Selo II, TRAFOSTANICA - DVORIŠTE, površine 91 m², zajedničke površine 5725 m², te upisane u zk.ul.br. 1749 k.o. Dugo Selo II, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo;
- (u daljnjem tekstu: Nekretnina).

Sukladno članku 5.1 Ugovora, prodavatelj – **PAC-ECO d.o.o.** ovim putem daje **TABULARNU IZJAVU** te izjavljuje da je suglasno da kupac:

MIRKO MAREŠ, Kozinščak, Dugo Selo, Franje Blažinca 10, OIB: 11390093089, u 1/1 suvlasničkog dijela, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, te u drugim javnim očevidnicima, bez ikakvog našeg daljnjeg pitanja ili odobrenja, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i ove tabularne izjave, izvrši upis/uknjižbu svog prava vlasništva na predmetnim nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Dugo Selo i to:

- zk.č.br. 2145/1 k.o. Dugo Selo II, ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU, površine 5634 m², i
- zk.č.br. 2145/2 k.o. Dugo Selo II, TRAFOSTANICA - DVORIŠTE, površine 91 m², zajedničke površine 5725 m², te upisane u zk.ul.br. 1749 k.o. Dugo Selo II, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo;

U Zagrebu, dana 18.12.2018.g.

Prodavatelj:
PAC-ECO d.o.o.


Direktor Hrvoje Antičić

PAC-ECO d.o.o.
Dugo selo, Zagrebačka 15

Ja, javni bilježnik **Božo Miletić**, Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39,
potvrđujem da je stranka:

PAC-ECO, d.o.o., MBS 080089380, OIB 65284306055, Ozalj, Zrinskih i Frankopana 18,
zastupano po direktoru **HRVOJE ANTIČIĆ, OIB 79191203396, ZAGREB, GRAD ZAGREB,**
HORVAĆANSKA CESTA 23, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
113599343 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-4658/2018**
Zagreb, 19.12.2018.



Javni bilježnik
Božo Miletić

Javnobilježnički prisjednik
DUJE ORDULJ

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
STALNA SLUŽBA U DUGOM SELU
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL

Preslika ove isprave vjerna je izvorniku.
Pristojba plaćena u iznosu od kn.

U Dugom Selu, 2018.

.....
Zemljišnoknjižna služba





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama

ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL DUGO SELO

Stanje na dan: 18.05.2020. 23:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308048, DUGO SELO II

Broj ZK uložka: 1749

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14354/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2145/1	ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU			5634	
2.	2145/2	TRAFOSTANICA - DVORIŠTE			91	
		UKUPNO:			5725	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA B-2
*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, VONČININA 1, ZAGREB			
*1.1	Z-2265/2009	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-2265/2009	Primljeno: 19.08.2002. Broj Z-1429/02	ZABILJEŽBA
Na temelju sporazuma br. 40/2002 o povratu vlasništva radi osiguranja novčane tražbine, te o prijenosu vlasništva na nekr. protivnika osiguranja i o zasnivanju založnog prava, sol. po j. b. dana 13.08.2002.g. pod br. OU-962/02, zabilježeno je da je prijenos prava vlasništva s imena "Pac-Eco" d.o.o. Kašina, Kralji, Liševo 2 izvršen radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 905.000,00 EUR, spp, u kunskoj protuvrijednosti.			
*2. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA B3
*PAC - ECO D.O.O., OIB: 65284306055, DUGO SELO, ZAGREBAČKA 15			
*1.1	Z-3008/2012	Zaprimljeno 02.11.2009. broj Z-2265/09	
Temeljem brisovnog očitovanja od 18. rujna 2009.g. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Partner banke d.d., za korist:			
*3. Vlasnički dio: 1/1			
*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA 2, ZAGREB			
*1.1	Z-6341 2018	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-3008/12	
Na temelju Sporazuma br. 0110-2012-120 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama Protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 20. 11. 2012, solemniziranog kod javnog bilježnika Branka Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, dana 22. 11. 2012, pod poslovnim brojem OV-18053/12, i drugih isprava, uknjižuje se fiducijarno pravo vlasništva na nekretnine u A za korist:			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-6341/2018	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-3008/12 Na temelju Sporazuma br. 0110-2012-120 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama Protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 20. 11. 2012, solemniziranog kod javnog bilježnika Branka Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, dana 22. 11. 2012, pod poslovnim brojem OV-18053/12, i drugih isprava, ZABILJEŽUJE se da je prijenos fiducijarnog prava vlasništva na nekretninama u A sa imena protivnika osiguranja - PAC - ECO d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka 15, OIB: 65284306055, u cijelosti izvršen radi osiguranja plateža mjenice za iznos od 200.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti spp.	ZABILJEŽBA
*3.1	Z-6341/2018	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-3008/12 Čini se vidljivim zabilježba zabrane daljnjeg opterećenja nekretnina pod C-1	ČINJENJE VIDLJIVIM ZABILJEŽBE ZABRANE
*3.2	Z-6341/2018	Zaprimljeno 01.02.2018.g. pod brojem Z-6341/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, BRISOVNO OČITOVANJE 24.01.2018	na 3 (2.1)
*3.3	Z-6341/2018	Zaprimljeno 01.02.2018.g. pod brojem Z-6341/2018 BRISANJE, BRISOVNO OČITOVANJE 24.01.2018	na 3 (3.1)
*4. Vlasnički dio: 1/1			
*4.1	Z-70267/2018	Zaprimljeno 01.02.2018.g. pod brojem Z-6341/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE 24.01.2018 *PAC-ECO D.O.O., OIB: 65284306055, ZAGREBAČKA ULICA 15, 10370 DUGO SELO	na 3 (1.1)
*5. Vlasnički dio: 1/1			
*5.1	Z-8701/2019	Zaprimljeno 27.12.2018.g. pod brojem Z-70267/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, <u>UGOVOR O KUPOPRODAJI 07.12.2018,</u> TABULARNA IZJAVA 18.12.2018 *MAREŠ MIRKO, OIB: 11390093089, FRANJE BLAŽINCA 10, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO, HRVATSKA	
*6. Vlasnički dio: 1/1			
*6.1	Z-14354/2019	Zaprimljeno 26.07.2019.g. pod brojem Z-8701/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 24.07.2019 *MAREŠ MIROSLAV, OIB: 16820150357, ULICA FRANJE BLAŽINCA 10, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO	
7. Vlasnički dio: 1/1			
7.1		Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-14354/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O UNOSU NEKRETNINE U KAPITALNE REZERVE, JAVNOBILJEŽNIČKI AKT BR. OV-7086/2019 07.11.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 23.12.2019 MAREŠPLAST DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I USLUGE, OIB: 51857143237, ULICA FRANJE BLAŽINCA 10, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO	na 6 (6.1)

C Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-2265/2009	<p>Primljeno: 19.08.2002. Broj Z-1429/02</p> <p>Na temelju sporazuma br. 40/2002 o povratu vlasništva radi osiguranja te o prijenosu vlasništva na nekretnine protivnika osiguranja i o zasnivanju založnog prava, sol. po j. b. dana 13.08.2002.g. pod br. OU-962/02, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A za iznos kredita od 518.163,54 EUR, spp, u kunskoj protuvrijednosti uz kamatnu stopu od 5,5% za korist:</p> <p>*HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB</p>	518.163,00 EUR	
1.2		<p>Zaprimljeno 02.11.2009. broj Z-2265/09</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja od 09. rujna 2009.g. briše se pravo zaloga uknjiženo ovosudnim rješenjem br. Z-1429/02.</p>		
2.				
*2.1	Z-6341/2018	<p>Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-3008/12</p> <p>Na temelju Sporazuma br. 0110-2012-120 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama Protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 20. 11. 2012, solemniziranog kod javnog bilježnika Branka Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, dana 22. 11. 2012, pod poslovnim brojem OV-18053/12, i drugih isprava, u zemljišno knjižnom predmetu predlagatelja-predlagatelj osiguranja PARTNER BANKA d.d., Zagreb, Vončinina 2, protiv protustranke-protivnika osiguranja PAC - ECO d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka 15, i drugih, ZABILJEŽUJE se zabrana daljnjeg opterećenja nekretnina u A</p>		ZABILJEŽBA ZABRANE OPTEREĆENJA NEKRETNINA
2.2		<p>Zaprimljeno 01.02.2018.g. pod brojem Z-6341/2018</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, ZABRANA OPTEREĆENJA NEKRETNINE PRENIJETE RADI OSIGURANJA, BRISOVNO OČITOVANJE 24.01.2018</p>		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.05.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO
Stanje na dan: 18.05.2020. 23:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308048, DUGO SELO II

Broj ZK uložka: 1749

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14354/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2145/1	ZGRADA I DVORIŠTE U MJESTU			5634	
2.	2145/2	TRAFOSTANICA - DVORIŠTE			91	
		UKUPNO:			5725	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7. Vlasnički dio: 1/1		
	MAREŠPLAST DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I USLUGE, OIB: 51857143237, ULICA FRANJE BLAŽINCA 10, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.05.2020.